

# TERRE D'ABRUZZO SOC. CONSORTILE A R.L.

## Bilancio di esercizio al 31-12-2023

Dati anagrafici	
Sede in	VIA SAN DOMENICO 31 64032 ATRI (TE)
Codice Fiscale	01662260684
Numero Rea	01662260684 0
P.I.	01662260684
Capitale Sociale Euro	- i.v.
Forma giuridica	Consorti con personalita' giuridica
Settore di attività prevalente (ATECO)	ALTRE ATTIVITA' DI CONSULENZA IMPRENDITORIALE E ALTRA CONSUL
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

## Stato patrimoniale

	31-12-2023	31-12-2022
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
II - Immobilizzazioni materiali	116.952	139.434
III - Immobilizzazioni finanziarie	260	-
Totale immobilizzazioni (B)	117.212	139.434
<b>C) Attivo circolante</b>		
<b>II - Crediti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	13.846	13.315
imposte anticipate	216	408
Totale crediti	14.062	13.723
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	3.386	3.646
IV - Disponibilità liquide	138.756	143.850
Totale attivo circolante (C)	156.204	161.219
D) Ratei e risconti	2.541	5.082
Totale attivo	275.957	305.735
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	77.300	56.650
IV - Riserva legale	227	227
VI - Altre riserve	(1)	(2)
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(7.745)	(9.557)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	256	1.812
Totale patrimonio netto	70.037	49.130
<b>D) Debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	205.920	109.504
Totale debiti	205.920	109.504
E) Ratei e risconti	-	147.101
Totale passivo	275.957	305.735

## Conto economico

**31-12-2023 31-12-2022**

Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	0	8.800
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	708.346	458.476
altri	8	128
Totale altri ricavi e proventi	708.354	458.604
Totale valore della produzione	708.354	467.404
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	56	-
7) per servizi	679.791	439.377
8) per godimento di beni di terzi	1.643	3.943
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	22.482	11.817
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	22.482	11.817
Totale ammortamenti e svalutazioni	22.482	11.817
14) oneri diversi di gestione	2.926	10.360
Totale costi della produzione	706.898	465.497
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	1.456	1.907
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	-	84
Totale proventi diversi dai precedenti	-	84
Totale altri proventi finanziari	-	84
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	1.174	71
Totale interessi e altri oneri finanziari	1.174	71
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(1.174)	13
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	282	1.920
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	26	108
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	26	108
21) Utile (perdita) dell'esercizio	256	1.812

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2023

## Nota integrativa, parte iniziale

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2023, di cui la presente Nota Integrativa è parte integrante ai sensi dell'art. 2423 comma 1 c.c., corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato predisposto nel pieno rispetto delle norme previste dalla legislazione civilistica vigente, in particolare sulla base del D.lgs. 139 del 18 agosto 2015 che ha recepito la direttiva 2013/34/UE.

Ai sensi del disposto dell'art. 2423 c.c. si precisa che lo Stato Patrimoniale e il Conto Economico, seguono gli schemi obbligatori previsti dagli artt. 2424 e 2425 c.c., con le semplificazioni previste dall'art. 2435 bis c.c. in materia di bilancio in forma abbreviata.

Detti schemi forniscono informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché del risultato economico.

Si precisa che lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico e la Nota Integrativa evidenziano valori espressi in unità di Euro; gli eventuali arrotondamenti derivanti dal passaggio dei valori contabili, espressi in centesimi di Euro, nel bilancio, redatto in unità di Euro, sono stati indicati nello Stato Patrimoniale e nel Conto Economico.

## Principi di redazione

Il bilancio è redatto sulla base dei principi di cui all'art. 2423-bis del C.C., tenendo conto di quanto previsto dal principio contabile OIC 11 nella versione aggiornata a marzo 2018; conseguentemente:

- la valutazione delle singole voci è effettuata secondo prudenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- la rilevazione e la presentazione delle singole voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- sono inclusi solo gli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- i proventi e i costi sono determinati nel rispetto della competenza temporale, indipendentemente dalla manifestazione finanziaria;
- sono inclusi i rischi e le perdite di competenza anche se conosciuti dopo la chiusura dell'esercizio;
- gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci di bilancio sono stati valutati distintamente.

Si precisa, in via generale, che la società si è avvalsa della facoltà di non applicare i criteri del costo ammortizzato e dell'attualizzazione.

## Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Si precisa che:

- ai sensi dell'art.2423 comma 5 c.c., non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso alla deroga ai criteri di valutazione previsti nei casi di incompatibilità con la rappresentazione "veritiera e corretta" della situazione patrimoniale e finanziaria della società e del risultato economico;
- non si è proceduto al raggruppamento di voci nello Stato Patrimoniale e nel Conto Economico.

## Cambiamenti di principi contabili

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio del presente esercizio non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei principi medesimi.

## Correzione di errori rilevanti

La società non ha effettuato correzioni di errori rilevanti riguardanti i precedenti esercizi.

## Problematiche di comparabilità e di adattamento

Le voci del precedente bilancio, riportate per comparazione, sono omogenee rispetto a quelle dell'esercizio cui si riferisce il presente bilancio e rispecchiano i medesimi criteri di aggregazione adottati per lo stesso nel rispetto delle normative vigenti;

## Criteri di valutazione applicati

Il bilancio è redatto nel rispetto dei criteri di valutazione stabiliti dall' art. 2426 del C.C. Di seguito sono descritti i principi contabili ed i criteri di valutazione più significativi utilizzati per la redazione del bilancio d' esercizio. L' analisi dettagliata dei criteri di valutazione delle singole poste di bilancio è illustrata in modo specifico con riferimento alle poste dell'attivo ed alle poste del passivo alle quali si fa rinvio.

### Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono rilevate al costo di acquisto e/o di produzione, comprensivo degli oneri di diretta imputazione. L' ammortamento ha inizio quando l' attività è disponibile all' uso ed è ripartito sistematicamente in relazione alla residua possibilità di utilizzazione della stessa e cioè sulla base della vita utile.

### Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono valutate al costo di acquisto o di produzione nel limite del valore recuperabile. Il costo include i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione. Tutti i cespiti la cui utilizzazione è limitata nel tempo, compresi quelli temporaneamente non utilizzati, sono sistematicamente ammortizzati in relazione alla residua possibilità di utilizzazione sulla base della vita utile. L' ammortamento ha inizio quando l' attività è disponibile e pronta all' uso. Non sono ammortizzati i beni la cui utilità non si esaurisce nel tempo.

### Partecipazioni e titoli di debito

Le partecipazioni e i titoli di debito sono classificati nell' attivo immobilizzato o nell' attivo circolante sulla base della loro destinazione.

### Crediti

I crediti sono iscritti al presumibile valore di realizzo e sono classificati nell' attivo immobilizzato o in quello circolante a seconda della loro destinazione.

### Crediti tributari e imposte anticipate

La voce Crediti tributari accoglie valori certi e determinati che la società ha diritto di realizzare mediante rimborso o compensazione. La voce Imposte anticipate accoglie le attività per le imposte anticipate determinate in base alle differenze temporanee deducibili negli esercizi successivi o al riporto a nuovo delle perdite fiscali, applicando l' aliquota che si prevede in vigore al momento in cui le differenze temporanee si riverseranno; tale previsione viene effettuata sulla base della normativa fiscale vigente o sostanzialmente in vigore alla data di riferimento del bilancio. Per le imposte anticipate non è fornita l' indicazione separata di quelle esigibili oltre l' esercizio successivo. Le attività per imposte anticipate in riferimento ad una perdita fiscale sono state rilevate sul presupposto che esiste la ragionevole certezza del loro futuro recupero, comprovata dall' esistenza di una proiezione dei risultati fiscali della società per un ragionevole periodo di tempo in base alla quale si prevede di avere redditi imponibili sufficienti per utilizzare le perdite fiscali.

### Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono iscritte al valore nominale.

### Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono iscritti sulla base del principio di competenza economica e temporale. I ratei attivi rappresentano quote di proventi di competenza dell' esercizio cui si riferisce il bilancio, che avranno manifestazione finanziaria in esercizi successivi. I ratei passivi rappresentano quote di costi di competenza dell' esercizio cui si riferisce il bilancio, che avranno manifestazione finanziaria in esercizi successivi. I risconti attivi rappresentano quote di costi che hanno avuto manifestazione finanziaria nel corso dell' esercizio in chiusura o in precedenti esercizi, ma sono di competenza di uno o più esercizi successivi. Essi rappresentano la quota parte dei costi rinviata ad uno o più esercizi successivi. I risconti passivi rappresentano quote di proventi che hanno avuto manifestazione finanziaria nel corso dell' esercizio in chiusura o in precedenti esercizi ma sono di competenza di uno o più esercizi successivi. Essi rappresentano la quota parte dei proventi rinviata ad uno o più esercizi successivi. I ratei attivi sono esposti in bilancio al valore nominale, salvo eventuali rettifiche per tenere conto del presumibile valore di realizzo. I ratei passivi sono esposti in bilancio al valore nominale. I risconti attivi sono stati iscritti sulla base della valutazione del futuro beneficio economico correlato,

operando opportune rettifiche di valore in presenza di un risultato inferiore al valore contabile.

**Fondi per imposte, anche differite**

Il fondo per imposte accoglie gli accantonamenti relativi ad accertamenti e contenziosi ancora in corso e quelli relativi alle imposte differite. Questi ultimi sono iscritti tenendo conto delle differenze temporanee imponibili negli esercizi successivi, applicando l' aliquota che si prevede in vigore al momento in cui le differenze temporanee si riverseranno; tale previsione viene effettuata sulla base della normativa fiscale vigente o sostanzialmente in vigore alla data di riferimento del bilancio.

**Debiti**

I debiti sono iscritti al valore nominale. La suddivisione tra importi esigibili entro l' esercizio e oltre è effettuata tenendo conto della scadenza contrattuale.

**Ricavi**

I ricavi ed i proventi sono iscritti al netto di resi, abbuoni, premi nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi.

**Costi**

I costi sono rilevati al netto di resi, sconti, abbuoni e premi.

**Criteri di conversione dei valori espressi in valuta**

La società non ha in essere poste aventi natura monetaria in valuta.

**Poste non monetarie**

La società non ha iscritto poste in valuta aventi natura non monetaria.

**Altre informazioni**

## Nota integrativa abbreviata, attivo

Ai sensi dell'art. 2427 c.c. si forniscono le seguenti indicazioni.

I criteri di valutazione adottati in riferimento alle poste dell'attivo sono enunciati nell'ambito dei singoli punti della presente Nota Integrativa.

### **Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti**

La società non vanta crediti nei confronti dei soci.

### **Immobilizzazioni**

Le immobilizzazioni immateriali e gli oneri pluriennali sono iscritti al costo specifico di acquisto o di produzione, comprensivo degli eventuali oneri accessori.

Il costo delle immobilizzazioni immateriali la cui utilizzazione è limitata nel tempo è stato ammortizzato secondo un piano di ammortamento stabilito in relazione alla loro residua utilità futura.

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto comprensivo dei relativi oneri accessori ovvero, in caso di costruzione in economia, al costo di produzione sostenuto.

### **Partecipazioni**

Le immobilizzazioni finanziarie sono iscritte al costo di acquisizione comprensivo di costi accessori

Si tratta di partecipazioni in Terre del Piacere srl per €1.600, Terre Pescaresi per €1.500, Cofidi per €286, quota sociale Cofidi soc.coop. € 260

### **Strumenti finanziari derivati di copertura attivi**

In bilancio non sono iscritti strumenti finanziari derivati di copertura attivi.

### Movimenti delle immobilizzazioni

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
Costo	-	142.905	-	142.905
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	12.393		12.393
Valore di bilancio	-	139.434	-	139.434
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
Ammortamento dell'esercizio	-	22.482		22.482
Altre variazioni	-	-	260	260
Totale variazioni	-	(22.482)	260	(22.222)
<b>Valore di fine esercizio</b>				
Costo	8.842	245.352	260	254.454
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	8.842	128.400		137.242
Valore di bilancio	-	116.952	260	117.212

## Attivo circolante

### Rimanenze

In bilancio non sono iscritte rimanenze.

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

In generale, i crediti sono stati valutati sulla base del loro presumibile valore di realizzo. I crediti di durata inferiore a 12 mesi sono iscritti al valore nominale.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	10.736	(10.736)	-	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	1.759	(733)	1.026	1.026
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	408	(192)	216	
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	820	12.000	12.820	12.820
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>13.723</b>	<b>339</b>	<b>14.062</b>	<b>13.846</b>

### Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Non sono iscritti Titoli nell'attivo circolante.

### Disponibilità liquide

I depositi bancari e le consistenze di cassa iscritte rappresentano le disponibilità liquide e l'effettiva esistenza di numerario e di valori alla chiusura dell'esercizio.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	143.485	(5.062)	138.423
Denaro e altri valori in cassa	365	(32)	333
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>143.850</b>	<b>(5.094)</b>	<b>138.756</b>

## Ratei e risconti attivi

I ratei e i risconti sono iscritti sulla base del principio di competenza economica e temporale.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	5.082	(2.541)	2.541
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	<b>5.082</b>	<b>(2.541)</b>	<b>2.541</b>

La voce risconti attivi comprende il costo sostenuto per il pagamento della polizza fidejussoria la cui competenza economica viene riportata negli anni

## Oneri finanziari capitalizzati

La società non ha imputato oneri finanziari ai valori dell'attivo.



## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

I criteri di valutazione adottati in riferimento alle poste del passivo sono enunciati nell'ambito dei singoli punti della presente nota integrativa.

### Patrimonio netto

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
			Riclassifiche		
Capitale	56.650	-			77.300
Riserva legale	227	-			227
Riserve statutarie	-	1			-
Altre riserve					
Varie altre riserve	(2)	-			(1)
Totale altre riserve	(2)	-			(1)
Utili (perdite) portati a nuovo	(9.557)	-			(7.745)
Utile (perdita) dell'esercizio	1.812	-	256	256	256
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>49.130</b>	<b>1</b>	<b>256</b>	<b>256</b>	<b>70.037</b>

#### Variazioni della riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

La società non ha iscritto riserve di fair value.

### Debiti

#### Criteri di valutazioni adottati

In riferimento ai debiti si riferisce quanto segue:

### Variazioni e scadenza dei debiti

#### Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso banche	32.500	113.472	145.972	145.972
Debiti verso fornitori	51.017	(7.935)	43.082	43.082

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti tributari	12.167	(7.659)	4.508	4.508
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	13.820	(10.605)	3.215	3.215
Altri debiti	-	9.143	9.143	9.143
<b>Totale debiti</b>	<b>109.504</b>	<b>96.416</b>	<b>205.920</b>	<b>205.920</b>

### Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Si precisa che la società non ha debiti assistiti da garanzie reali sui beni sociali.

### Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non sono presenti debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine.

### Finanziamenti effettuati da soci della società

Alla data di chiusura dell'esercizio cui si riferisce il presente bilancio la società non ha in essere debiti verso soci per finanziamenti.

## **Ratei e risconti passivi**

Non sono presenti ratei e risconti passivi.

## **Nota integrativa abbreviata, conto economico**

### **Principi adottati nella contabilizzazione**

I ricavi ed i costi sono stati determinati secondo il principio di prudenza e competenza, al netto dei resi, sconti, abbuoni e premi, nel rispetto, ove richiesto, del principio della prevalenza della sostanza sulla forma.

### **Valore della produzione**

VALORE DELLA PRODUZIONE:708.354

### **Costi della produzione**

COSTI DELLA PRODUZIONE:706.898,00

DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE:1.456

### **Proventi e oneri finanziari**

PROVENTI ED ONERI FINANZIARI: -1.174,00

RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE:282,00

IMPOSTE D'ESERCIZIO: 26,00

UTILE D'ESERCIZIO:256,00

### **Composizione dei proventi da partecipazione**

Non sono stati iscritti proventi da partecipazione diversi dai dividendi.

### **Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti**

Non sono stati iscritti interessi ed altri oneri finanziari.

## **Nota integrativa abbreviata, altre informazioni**

### **Dati sull'occupazione**

La società nel corso dell'esercizio ha usufruito di collaborazioni coordinate e continuative.

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

	Amministratori
Compensi	12.930

### **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dalla Stato patrimoniale.

### **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

Ai sensi del comma 6 dell'art. 2435 - bis del c.c. si precisa che la nostra società non ha concluso operazioni con parti correlate per importi rilevanti e a non normali condizioni di mercato.

### **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Dopo la chiusura di esercizio non sono avvenuti fatti di particolare rilievo che meritino di essere segnalati.

### **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

Signori soci, il bilancio che sottoponiamo alla Vostra attenzione evidenzia un utile di esercizio di € 256 che Vi proponiamo di destinare nel seguente modo: copertura perdite pregresse.

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

### **Considerazioni conclusive**

Il presente bilancio rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società e il risultato economico dell'esercizio.

L'esposizione dei valori è stata elaborata in conformità al principio di chiarezza.

Si dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della società.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Di Vittorio Remo